

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

契約金カード払い可（必要な方は事前にご相談く

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区大森西 3 丁目		
交通	京急本線 大森町駅 徒歩8分 京急本線 梅屋敷 (東京) 駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット専用回線, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 火災保険: 24,000円 室内抗菌費: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料700円+税		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	可 初回保証料賃料の50%~、月額1500円、更新料無し		
備考	契約金カード払い可（必要な方は事前にご相談ください）、ライフライン連絡有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.0000023430

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12 プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%