

# FOR RENT

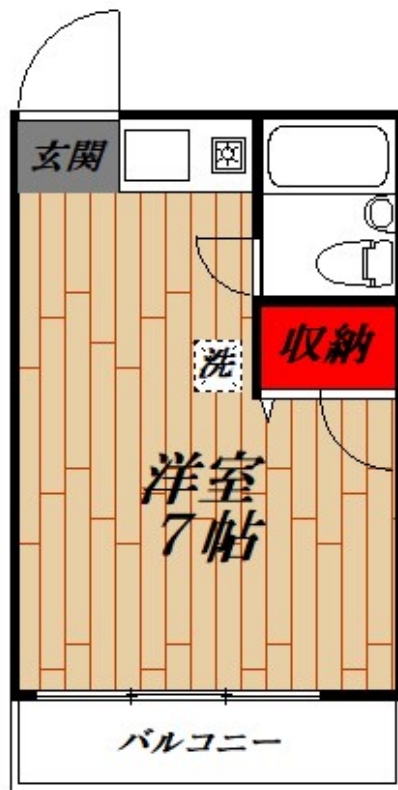
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 55,000円 | 0円   |

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

オートロック,セキュリティ有り,メールボックス

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 1ヶ月<br>-                                                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ウイング旗の台パートII 106号室                                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都品川区旗の台3丁目1-16                                                                                                                  |      |     |
| 交通       | 東急大井町線 旗の台駅 徒歩2分<br>都営浅草線 中延駅 徒歩9分                                                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 15.53㎡                                                                                                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 1974年1月                                                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                                                                   |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,エアコン全室,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス                                                                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:22,000円 室内抗菌費:16,500円 アクト賃貸あんしん:16,500円 消火剤:6,600円 契約事務手数料:11,000円 火災保険:24,400円<br>[備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料770円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                   |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                   |      |     |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください♪                                                                                                         |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.0000026702

お問合せ先



東京都知事 (2) 第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |