

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 2,000円 |

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ウイング古屋 102号室                                                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都品川区旗の台 3 丁目                                                                                                                          |      |     |
| 交通       | 東急大井町線 旗の台駅 徒歩2分<br>東急大井町線 荏原駅 徒歩4分                                                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 1974年6月                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                                                                         |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン                                                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 室内抗菌費: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 火災保険: 24,400円<br>[備考] 保証会社 家賃総額の50%+税 月次引き落とし手数料770円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人相談                                                                                                                                    |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                         |      |     |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。』                                                                                                              |      |     |

情報更新日2024年5月13日

No.0000026742

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |