

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 7,000円 |

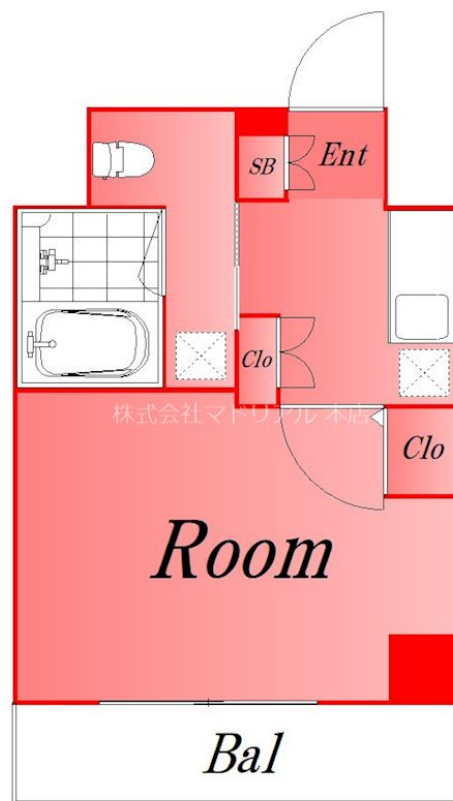
## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                               |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都品川区南大井 4 丁目                                                   |      |              |
| 交通       | 京急本線 立会川駅 徒歩8分<br>京急本線 大森海岸駅 徒歩12分                               |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                           |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                                  |      |              |
| 専有面積     | 20.75㎡                                                           | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2009年12月                                                         | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                  | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エア |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円                                             |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                  |      |              |
| 保証会社     |                                                                  |      |              |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>                                       |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.0000029570

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12 プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |