

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 168,000円 | 6,000円 |

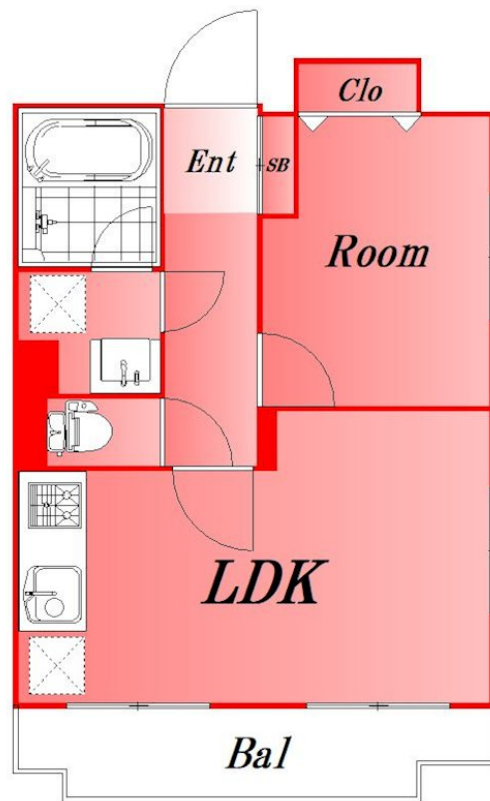
## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                               |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 東京都品川区西品川2丁目                                                       |      |            |
| 交通       | 山手線 大崎駅 徒歩11分<br>京浜東北線 大井町駅 徒歩14分                                  |      |            |
| 間取詳細     | LDK(8.9畳) 洋室(4.8畳)                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                    |      |            |
| 専有面積     | 34.1㎡                                                              | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2003年12月9日                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                    | 入居時期 | 2025年12月予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場                                              |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン |      |            |
| その他費用    |                                                                    |      |            |
| 入居諸条件    | 二人相談 子供相談                                                          |      |            |
| 保証会社     |                                                                    |      |            |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。、                                         |      |            |

情報更新日2025年10月26日

No.0000029851

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |