

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2面採光,角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区中央 7 丁目		
交通	東急池上線 池上駅 徒歩15分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.8畳) DK(7.8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.38m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1982年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 火災保険 : 24,400円 室内抗菌費用 : 16,500円 アクト賃貸あんしん : 16,500円 消火剤 : 6,600円 契約事務手数料 : 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料		
入居諸条件	二人相談 子供相談		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年12月15日

No.0000030113



お問合せ先  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail : info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%