

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区大森中3丁目		
交通	京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩10分 京急空港線 京急蒲田駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	45.7㎡	向き	
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 火災保険: 24,400円 室内抗菌費用: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料		
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.0000030140

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%