

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 145,000円 | 0円   |

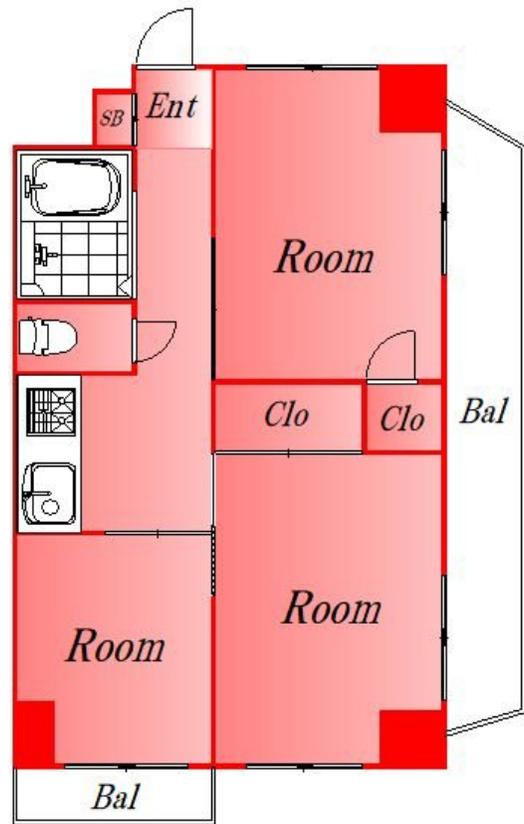
## 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 東南角住戸, 陽当たり良好, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 3K   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都品川区北品川3丁目   |      |             |
| 交通       | 京急本線 新馬場駅 徒歩6分<br>山手線 大崎駅 徒歩14分                          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4.2畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 41㎡  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 1981年1月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場      |  |      |             |
| 設備       | CATV, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 30,800円                                     |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供相談   |      |             |
| 保証会社     |  |      |             |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください                                 |      |             |

情報更新日2026年2月22日

No.0000030284



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社マドリアル 本店**  
東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |