

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 73,000円 | 0円   |

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                             |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都青梅市長淵4丁目                                                                                                                                                      |      |    |
| 交通       | 青梅線 東青梅駅 徒歩23分<br>青梅線 河辺駅 徒歩27分                                                                                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) LDK(14畳)                                                                                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                                                                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 51㎡                                                                                                                                                              | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1994年3月                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                                                                                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ所,システムキッチン,シャワー,シ                                                                                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 火災保険:24,400円 室内抗菌費用:16,500円 アクト賃貸あんしん:16,500円 消火剤:6,600円 契約事務手数料:11,000円 クリーニング費用:70,000円<br>[備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア相談 子供相談 友人同士相談                                                                                                                                         |      |    |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                  |      |    |
| 備考       | 契約金カード払い可・分割払い可・インターネット無料取次ぎサービス・お引越し特別割引有り・家賃交渉・フリーレント交渉・採寸代行など、諸条件何でもご相談下さい。                                                                                   |      |    |

情報更新日2026年2月27日

No.0000030450

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |