

賃料	管理費等
185,000円	4,000円

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩2分 小田急線 東北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(8.3畳) 洋室(3.7畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	39.42㎡	向き	
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月1日予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガス給湯, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 火災保険: 24,400円 室内抗菌費用: 16,500円 アクト賃貸あんしん: 16,500円 消火剤: 6,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 保証会社 家賃総額の50%~ 月次引き落とし手数料+保証料1500円 年間更新料無料		
入居諸条件	二人相談 子供相談		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.0000030514

お問合せ先

東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%