

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,750円 | 4,250円 |

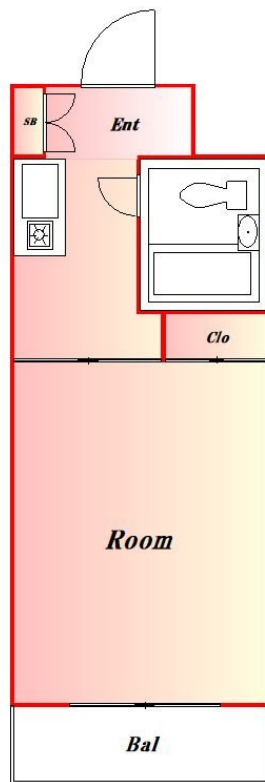
内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                 |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森東 5 丁目                                                                                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 東京モノレール 昭和島駅 徒歩11分<br>京急本線 大森町駅 徒歩17分                                                                                                                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳)                                                                                                                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                                                                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 16.33㎡                                                                                                                                                                             | 向き   |           |
| 築年月      | 1989年5月                                                                                                                                                                            | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                                                                                                    | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                                                |      |           |
| 設備       | インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室                                                                                                                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時ハウスクリーニング: 35,200円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] Lサポート・プラス: 2,200円<br>[備考] 保証会社 初回: 総賃料の100% (総賃料にコールセンター料含む)、1年毎更新: 15000円、オプション月額保証料: 440円 (月額) 再契約不可 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                                                    |      |           |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                                    |      |           |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>                                                                                                                                                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.0000031235

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |