

FOR RENT

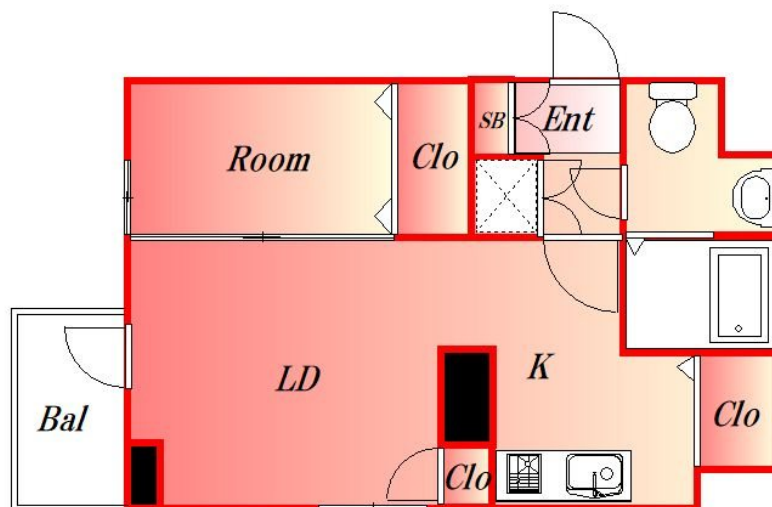
賃料	管理費等
130,000円	10,000円

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区小山3丁目		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩3分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(3.1畳) LDK(9.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	33.8㎡	向き	南西
築年月	1998年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 24時間メンテナンスサービス: 16,500円 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 初回保証料: 総賃料の80% ~ 年間保証料: 13,000円		
入居諸条件	二人相談 子供相談		
保証会社			
備考	内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.0000031245

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F
TEL:03-5767-5180
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付