

# FOR RENT

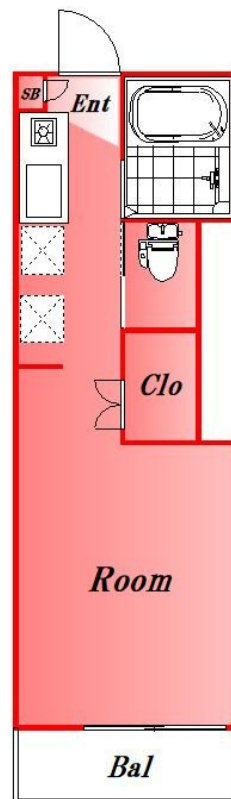
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,000円 |

内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                                         |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                                                                      | 礼金   | 1.5ヶ月      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                          | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                            |      |            |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森西 1 丁目                                                                                                             |      |            |
| 交通       | 京急本線 平和島駅 徒歩13分<br>京急本線 大森町駅 徒歩13分                                                                                         |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8.7畳)                                                                                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                  |      |            |
| 専有面積     | 21.11㎡                                                                                                                     | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2005年6月                                                                                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                                                                            | 入居時期 | 2026年8月22日 |
| 駐車場      |                                                                                                                            |      |            |
| 設備       | CATV, IH キッチンヒーター, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, エアコン全室                                                                    |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 町会費: 150円 CATV料: 262円 保険料: 900円<br>[備考] 保証会社 JACCS[初回保証料]1万円、全保連[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1万円 |      |            |
| 入居諸条件    | 高齢者相談                                                                                                                      |      |            |
| 保証会社     |                                                                                                                            |      |            |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>                                                                                                 |      |            |

情報更新日2026年7月7日

No.0000031287

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北 1 丁目3-12 プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |