

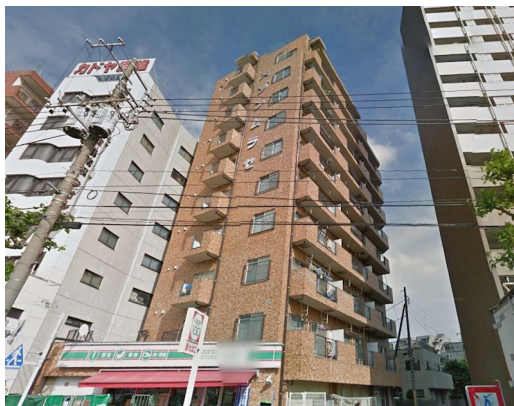
# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 157,000円 | 5,000円 |

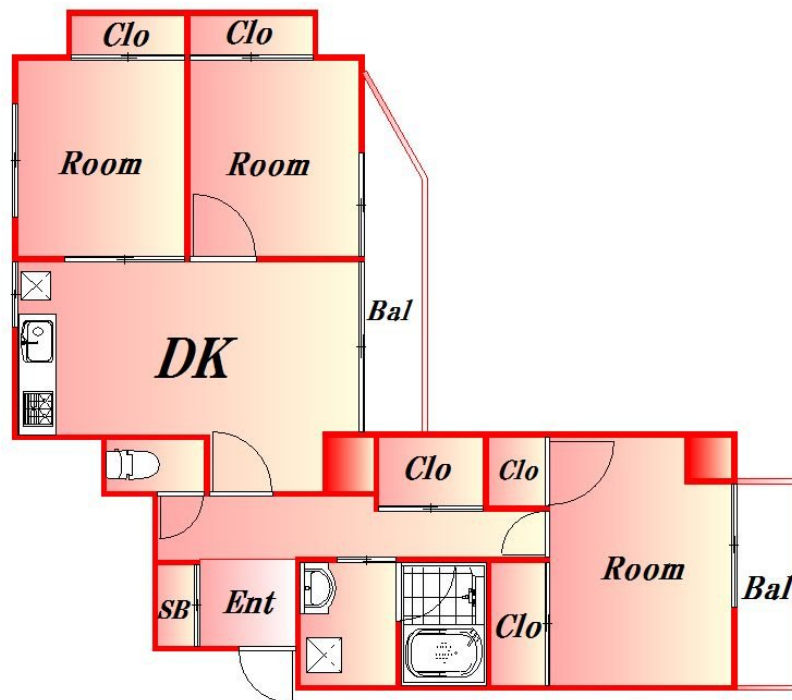
内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせくだ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 東南角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK                                                                                                                   |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森中2丁目                                                                                                          |      |           |
| 交通       | 京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩3分<br>京急本線 京急蒲田駅 徒歩13分                                                                                |      |           |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳)                                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階                                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 63.45㎡                                                                                                                | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1984年2月                                                                                                               | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                                        | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                   |      |           |
| 設備       | B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・ト                                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 97,020円 エアコン清掃費: 33,000円<br>[備考] その他レジデンスパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万円)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無) |      |           |
| 入居諸条件    | 二人相談 子供相談                                                                                                             |      |           |
| 保証会社     |                                                                                                                       |      |           |
| 備考       | 内見ご希望される方はお気軽にお問い合わせください。>                                                                                            |      |           |

情報更新日2026年7月11日

No.0000031301

お問合せ先



東京都知事(2)第97225号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社マドリアル 本店

東京都大田区大森北1丁目3-12プラザ荻野6F  
TEL:03-5767-5180  
E-mail: info-o@madoreal.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |